

Belgrano R es tuyo

Belgrano R es una publicación gratuita editada por Belgrano R Sociedad de Fomento | www.belgranor.com.ar

DICIEMBRE
2024 | NRO.
171



CÓDIGO URBANÍSTICO
ALERTA POR LA HABILITACIÓN
ONLINE.

BELGRANO R
UN MAPA CULTURAL QUE
CRECE

UNA BUENA NOTICIA
RENOVACIÓN DEL ARBOLADO



D'ANTONIO

PROPIEDADES

TRAYECTORIA Y CONFIABILIDAD

Hace casi cincuenta años que estamos en el negocio inmobiliario, somos un equipo de profesionales dedicados al asesoramiento integral a la hora de decidir su inversión.

**VENTA Y ALQUILER DE PROPIEDADES
ASESORAMIENTO Y TASACIÓN**

SEGUINOS EN NUESTRAS REDES SOCIALES
PARA DESCUBRIR NOVEDADES Y EVENTOS BARRIALES

 **dantonio_propiedades**
 **@propiedades.dantonio**

Caballito - Casa Matriz: Av. Pedro Goyena 1300 - Caballito ☎ 11 6199 4400
Belgrano - Sede: Av. Melián 1902 - Belgrano R ☎ 11 3888 5756

ÍNDICE

- 04. MINI REPO**
Una casa y una familia a través del tiempo
- 08. ARTE & CULTURA**
Movida artística en Belgrano R: un mapa cultural que crece
- 12. ESPACIOS VERDES**
Relajarse y gozar. Los placeres de la jardinería

DESDE LA SFBR

- 16.** Reforma del Código Urbanístico
- 19.** Más árboles para refrescar el barrio
- 20.** Del dicho al hecho, una obra bajo la lupa
- 21.** Asamblea Anual
- 23. BREVES**
Una Navidad Solidaria
- 24. TIEMPO LIBRE**
Por una vida más activa y saludable
- 27. GOURMET**
Brownies Navideños
- 28. INFORMACIÓN Y CONTACTO**
- 30. DATOS ÚTILES**
- 31. BENEFICIOS BELGRANO R**



TAPA:
"DÍA GRIS LUMINOSO"
Benito Quinquela Martín
Mouth Galería de Arte

EDICIÓN 171
DICIEMBRE 2024

EDITORIAL



SUMAR, PARA UN GRAN GESTO COLECTIVO

ESCRIBE CARLOS PRILLWITZ
Presidente de la Sociedad de Fomento de Belgrano R

El fin de año se presta para hacer un balance de lo hecho y de lo que falta.

Por el lado de los logros, la sentencia favorable en el amparo que presentamos contra el proyecto de la ex Shell de Incas y Zuberbühler marca un hito en la historia de la SFBR.

Pudimos frenar un edificio de más de 5000 m2 que violaba cuanto parámetro existe en la zonificación U28 pero que, llamativamente, había sido aprobado por el GCBA.

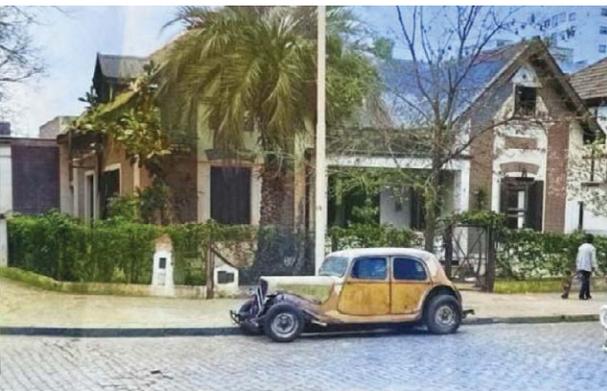
Una vez más, nuestro éxito estará invisibilizado: la mayoría de los vecinos ni siquiera imagina lo que pretendían construir ahí.

Lo que nos lleva al "debe", a lo que falta: necesitamos más vecinos que colaboren, que se comprometan.

Todo lo logrado está siempre bajo amenaza, ya sea con el proyecto de un edificio en infracción o con un emprendimiento comercial que puede desnaturalizar una parte del barrio.

Si queremos que Belgrano R siga siendo lo que es hoy en día, hay que ser solidario y brindar ese mínimo de nuestro tiempo libre para un gran gesto colectivo. No podemos relajarnos y confiar en el gobierno de turno.

Por eso te invitamos a participar, y si sos un vecino nuevo, no lo dudes: mandanos tu mail a info@sfbelgrano.org.ar y empecemos a sumar.



Una casa y una familia a través del tiempo

La casa de Blanco Encalada y Freire, se mantiene como testigo de una familia.

ESCRIBE **MARÍA SILVINA ROCCA**

LA PRESENCIA DE ESTA VIVIENDA CONTRIBUYE A PRESERVAR LA ESENCIA DEL BARRIO. ENTREVISTAMOS A JUAN MIGUEL RICHARDS, VECINO DE BELGRANO R Y ACTUAL PROPIETARIO DE LA CASA.

¿Quiénes fueron los primeros dueños de la casa?

La casa fue construida a principios del siglo ~~XX~~ y según la escritura, fue vendida por el Sr. Max Pedro Christian Lind a Tomás Harris el 23 de enero de 1925. Tomás Harris, casado con María Isabel Doyle de Harris, tía de mi padre, se la vendió a mi padre, José Eduardo Richards el 24 de marzo de 1938. Un año después, en 1939, mi padre se casó con Moira Flynn, y tuvieron 12 hijos. En aquel entonces la casa tenía su entrada principal por la calle Freire 2393.

¿Qué sucedió luego de la muerte de su padre?

A la muerte de mi padre, ocurrida el 20 de noviembre de 1978, y por decisión familiar, recibí la casa en herencia. En 1982 comenzó una reforma, bajo la dirección de los arquitectos Mauro Montes de Oca y Juan Altgelt, que marcó un cambio en la historia de la propiedad.

¿Cuál es estilo arquitectónico que define la casa?

La casa tiene un estilo inglés típico de los barrios aledaños a las estaciones de ferrocarril, con techo de



chapa a dos aguas. Tras la reforma, la entrada principal de la casa se trasladó a la calle Blanco Encalada 3190, lo que marcó una nueva etapa en su historia arquitectónica.



140th

ANNIVERSARY

Founded by Alexander Watson Hutton in 1884



MATERIALES ELÉCTRICOS - INSTALACIONES
ILUMINACIÓN - TELEFONÍA - ACCESORIOS TV
PORTEROS ELÉCTRICOS
REPARACIONES ELÉCTRICAS A DOMICILIO

Av. Elcano 3302 - Esq. Superí
info@elektronbelgrano.com.ar

4552-1878
www.elektronbelgrano.com.ar



Melián 1880 - Belgrano R - 4554 - 3799 - 4552-1533/6778
www.baehs.com.ar . colegio@baehs.com.ar



Además, el arquitecto a cargo, quien también era profesor, la exhibió en la Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo de la UBA, y recibió elogios en diversas publicaciones especializadas del sector.

¿Cómo era el barrio de aquel entonces?

La cercana calle Olazábal era de tierra y la casa estaba rodeada

de un entorno casi rural. Las manzanas entre las calles Mendoza, Conde, Olazábal y Zapiola estaban ocupadas por los clubes de empleados de General Electric SA y del Banco de Italia y Río de la Plata, ambos, al parecer, en terrenos ferroviarios. Durante los años 50, la zona carecía de edificios de departamentos y predominaban amplias quintas, muchas de ellas habitadas por familias de origen alemán, inglés y sueco. En las manzanas comprendidas entre Zapiola, Olazábal, Conde y Blanco Encalada existían dos grandes quintas, una de japoneses y otra de criollos, ambas dedicadas al cultivo y venta de flores.

¿Cuándo comienza a tener su actual fisonomía?

A partir de 1960 desaparecen esas

La familia como núcleo social primaria y un espacio generador de afectos, continúa ocupando un lugar fundamental en la historia de esta casa.

quintas y el ferrocarril enajena y lotea ambas manzanas. Hasta 1960 esta zona se podría denominar semi-rural y los numerosos chicos que vivían en el barrio podían usar las calles para su esparcimiento.

Qué rol social cumple la casa hoy?

Hoy en la casa vivimos mi mujer, yo y dos de nuestros diez hijos. Se utiliza cotidianamente para los encuentros familiares y asimismo para un emprendimiento dirigido por Belen Richards, una de mis hijas, denominado The Asado Experience (@the_asado_experience).

SUPERI SUSTENTABLE

Ya conociste nuestro proyecto sustentable?
ACERCATE A LA FARMACIA Y SUMATE!



PEDIDOS POR WHATSAPP
11-6802-0346

- www.superifarma.com.ar
- farmaciasuperi
- Farmacia Superi
- La Pampa y Superi

Lunes a Viernes de 8hs a 21hs
Sábados y Domingos de 9hs a 21hs

ENVÍOS A DOMICILIO
4552-3271

Si estás buscando un lugar para la música en tu vida.

CLASES DE GUITARRA Y COACHING INTEGRAL PARA APRENDER A GRABAR Y PRODUCIR TU MÚSICA



PROGRAMAS, ARMONÍA, COMPOSICIÓN, E IMPROVISACIÓN

En BELGRANO R
Cel: 15 65 82 62 15



Edu DePose

Todos los niveles, estilos y edades, presenciales y online
edudepose@yahoo.com.ar

EL LUGAR DE ENCUENTRO EN BELGRANO R
Echeverría y Freire

TEMPORADA DE VERANO
TEMPORADA DE TERRAZA



Todos los días de 07:00 am a 01:00 am
11 7107-6430 | 4554-3202/0477

eltorreon.belgranor





Movida artística en Belgrano R: un mapa cultural que crece

ESCRIBE MIRTA ROISOVSKY
mirtarosovsky@gmail.com

UNA GALERÍA QUE SE INAUGURÓ RECIENTEMENTE, LA PARTICIPACIÓN DE LOS COLEGIOS Y LA VOCACIÓN ARTÍSTICA COMO HERRAMIENTA TRANSFORMADORA, Y LOS ESPACIOS INNOVADORES Y TRADICIONALES, VUELVEN A PONER EL ARTE DE NUESTRO BARRIO EN MOVIMIENTO. UN RECORRIDO PARA NO PERDERSE.

Nuestro barrio se distingue por un sorprendente y diverso entorno natural, por la presencia de casas y edificios diseñados por arquitectos e ingenieros reconocidos ampliamente -muchas de estas obras están catalogadas-, embajadas que eligieron instalarse en el barrio, edificaciones que representan la pluralidad de las expresiones religiosas y numerosas escuelas de gestión pública y privada. Como suele suceder en los espacios urbanos, conviven los cambios y continuidades en sus estéticas, nuevos desarrollos inmobiliarios rompen de alguna manera el equilibrio y el diálogo con lo preexistente, si bien el barrio afortunadamente cuenta con una protección legal que lo protege de los "excesos" que se observan en otros barrios de la

Ciudad de Buenos Aires. En este contexto tan favorable ¿existen los espacios culturales y artísticos, qué iniciativas surgieron en los últimos años?

Matías López y Belén Suarez son los dueños de **Mouth Galería de Arte** (www.mouthgaleria.com), un proyecto iniciado hace años y que pudieron concretar en noviembre del 2023. La Galería está ubicada en Superí 1426 y la llegada al barrio tiene el propósito de acercarnos obras que fueron elegidas con una tarea curatorial, las obras que se exponen y forman parte de su colección están a la venta y también compran obras de particulares.

La familia López tiene antecedentes en el coleccionismo particularmente de artistas argentinos que se continúa como criterio de selección en las exposiciones que inauguraron desde la apertura de la Galería. Los vecinos del barrio pudimos apreciar y disfrutar de las obras de Antonio Berni, Duilio Pierri, Luis Wells, Adolfo Nigro, Carlos Alonso, Milo Lockett, entre otros y quisiera destacar la muestra titulada "Mujeres del arte", que homenajeaba a las grandes maestras del arte argentino con obras de Marta Minujín, Lola Frexas, Elena Diz y Mildred Burton, entre otras.

Nos dice Matías: "Hace 10 años elegimos Belgrano para arrancar nuestro sueño como familia, hoy hace ya un año que comenzó nuestro proyecto laboral, ya que sabemos que este barrio cuenta con una cultura muy importante y sin lugar a dudas queremos ser parte de ella, promoviendo el arte argentino."

La Galería recibe visitas escolares y organiza actividades para alumnos de jardín de infantes y primaria. La información la difunden en su página web y en Instagram (@mouthgaleria). Desde este año se sumaron a "La Noche de los Museos" con la exposición de Benito Quinquela Martín, tendremos la oportunidad de ver óleos de diferentes épocas, aguafuertes, jarrones y platos que realizó el maestro en los años 70.

Para conocer más sobre las iniciativas para promover el arte y la cultura en las escuelas, recogimos el testimonio de **Angélica Zervino**, quien acredita amplios antecedentes como artista y una formación como profesora de las artes y gestión de la cultura. Desde hace 9 años lidera el Departamento de Artes en el **Colegio St Catherines**. Desde el nivel inicial los alumnos y las alumnas tienen un acercamiento a las diferentes ramas del arte: las artes visuales, el diseño, el teatro, la música y el cine con una perspectiva interdisciplinaria y de innovación.

Se impulsa la relación con otros contenidos y generar proyectos en equipo que abordan temas actuales centrados en los intereses de los alumnos y las alumnas. Nos dice Angélica: "Consideramos el arte como un modo de conocimiento y como una herramienta de autoconocimiento y de transformación personal."

Los docentes del área están en permanente actualización, también invitan a profesionales de las artes para que compartan sus prácticas y realizan visitas a talleres e instituciones artísticas y culturales de la Ciudad. En los eventos que organiza el Colegio se exponen los trabajos grupales con temáticas variadas y de experimentación. También se convocan a la comunidad de padres para participar en actividades musicales, con la intención de estimular el encuentro con las diversas artes y lo intergeneracional.

Fabián Trigo es el curador de **Jolie Bistro** (Conde 2036), una iniciativa muy original que desde el año 2009 desarrolla en este espacio. Es un programa que



Obras de Natalia Biasoli

CALEIDOSCOPIO
LIBRO

Echeverría 3268 - @libroscapio
Tel.: 4552-2144 - www.caleidoscopiolibros.com



Obra de Natalia Biasoli

abarca exhibiciones de artistas argentinos y latinoamericanos consagrados y emergentes y acciones con compromiso social, con la intención de impulsar encuentros con artistas, amigos, huéspedes y vecinos. Desde su inicio se organizaron más de 100 exhibiciones de arte y diseño. Las actividades que comprenden este programa de arte se difunden en *Instagram* (@TRILOGIA.PROYECTOS)

Fabián y su equipo de colaboradores realizan una tarea curatorial rigurosa con una estricta planificación, evalúan para cada selección las temáticas, la originalidad de la mirada, el punto de vista y la calidad técnica y expresiva de las obras. Como se trata de un lugar gastronómico cada exposición se acompaña de menús inspirados en las obras, se elaboran platos de artista y de autor, postales, servilletas y textos curatoriales que fundamentan la selección de cada exposición. Las muestras van rotando cada 3 meses, las obras expuestas se pueden adquirir y como nos dijo Fabián

su fantasía *“fue que en un lugar escondido del barrio crear un espacio de arte y de circulación de artistas de variadas generaciones.”*

Por último deseamos mencionar las librerías que se sumaron al barrio y que se presentan como espacios culturales muy interesantes que incluyen cafés, talleres y presentaciones de libros: **Naesqui Libros** (Charlone y 14 de Julio), **Medio Pan y un Libro Café** (Virrey Avilés y 14 de Julio), **Te llamaré Viernes** (La Pampa 1569), **Librería del Vivero** (Donado 1654). Estos nuevos y fantásticos espacios están a cargo de editores literarios, periodistas y gestores culturales. Además y dada la cercanía y vecindad que nos une a Belgrano, no podemos dejar de mencionar a los museos Enrique Larreta, con su arquitectura neocolonial, el Domingo Faustino Sarmiento, obra del arquitecto Juan A. Buschiazzo, y el Museo Casa Rogelio Yrurtia, una antigua casona de fines del siglo XIX. Así que tenemos mucho para ver, admirar, disfrutar y descubrir. ☺

PELUQUERÍA BARBAS

Desde 1982 en Belgrano R

Echeverría 3111

15 6748 7766



Queremos saludar a todos nuestros vecinos en esta ocasión especial y agradecerles por la confianza que depositan en nosotros cada día.

¡Felices Fiestas!

“El SEÑOR te bendiga y te guarde.
El SEÑOR haga resplandecer su rostro sobre ti,
y tenga de ti misericordia.
El SEÑOR levante hacia ti su rostro, y ponga en ti paz”.

La Biblia - Números 6:24 al 26

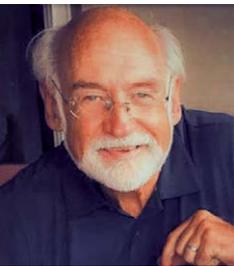


CLÍNICA
ADVENTISTA
BELGRANO

(11) 4014-1500

(9 11) 6015-8888

Relajarse y gozar. Los placeres de la jardinería



ESCRIBE ING. AGRÓNOMO EDUARDO STAFFORINI

SOY CONSCIENTE QUE LOS ANSIOLÍTICOS FUERON INVENTADOS PORQUE NO ES FÁCIL LOGRAR EL RELÁJATE Y, MENOS AÚN, EL GOZA. MUY DESFACHATADA LA SOLTURA CON QUE LO PRESENTO, PERO LA INTENCIÓN ES LA MEJOR. SIN EMBARGO, ALGO A FAVOR DE MI PROPUESTA ES QUE, GRACIAS ESTA PASIÓN POR LA JARDINERÍA, MI ACTIVIDAD PROFESIONAL, LO LOGRO Y LOGRAN CADA UNO DE LOS QUE DESCUBREN EL AROMA DE LAS FLORES, LA GERMINACIÓN DE UNA SEMILLA, LAS RAÍCES DE UN GAJO O, SIMPLEMENTE, UNA NUEVA HOJA EN PRIMAVERA.

Este año, aunque se hicieron esperar, los días con calor aparecieron. Bendición para nuestras plantas en que, gracias a las temperaturas sumadas a la mayor longitud de las horas de luz, brotaron activamente y algunas también florecieron.

La consecuente demanda del agua necesaria para cerrar el círculo virtuoso de la vida activa requiere de lluvia o del riego. Uno de los entretenimientos más fascinantes, que nos llena de gozo es ese arrojar agua al jardín. A mano, con manguera o llenando la regadera en la canilla del lavadero. Si algún hijo o nieto anda por allí, basta con sugerirle necesidad de una pequeña ayuda, para que también sea parte de la mojada.

Imagino que todos han sonreído alguna vez ante la aparición de un colibrí pretendiendo “ducharse” con la llovizna provocada por la presión del agua. O los zorzales, horneros y gorriones bañándose en algún charco o fuente. Dicen que el agua nos remonta a la sensación de protección y placer de nuestra etapa de la vida dentro del vientre materno.

El sonido de la lluvia provoca sensación de paz, las caídas de agua emocionan y atraen, los espejos calmos de los lagos emocionan y las olas del mar nos hacen sensibles y pequeños ante la inmensidad de la naturaleza.

Volvamos al jardín. Si estuvimos regando, sería muy extraño que no nos hayamos percatado de la presencia de hojas y ramas secas, “yuyos” entre nuestras plantas preferidas y la traidora y “mal” intencionada actitud de hormigas, babosas y todos esos seres indeseables. Bien por ellos. No estoy loco. Es envidiable su dedicación, su precisión y laboriosidad. Unos y otros captan nuestro interés. Queremos perseguir a las hormigas, arrancar las malezas y ajusticiar a las atrevidas babosas y caracoles. Limpiar de hojas secas, podar las ramas que incomodan y afean nuestro jardín. O sea, ya estamos disfrutando de la distracción hacia los padeceres o placeres de la naturaleza.

Hablando de malezas, es obvio que la denominación la damos a ciertas plantas que crecen en el sitio en que no las queremos



e injustamente las coloca en un listado de despreciables. La mayoría de las veces las arrancamos sin miramientos, sin conocerlas, simplemente porque aparecieron espontáneamente. Los invito a conservarlas, permitirles crecer hasta que decididamente estamos convencidos que no sirven para ese sitio. Muchas de ellas florecen y tienen un comportamiento frente a las adversidades mucho mejor que las que implantamos nosotros. Flores como las del diente de león, macachines, Santa Lucías nos sorprenderán y pasarán a ser parte de las que llaman nuestra atención, nos dan el placer de sorprendernos cada

Detrás de una gran obra, una gran empresa



Plaza Felix Liceaga, Ciudad Autónoma de Bs. As.

Estrenamos nuevos patios de juegos en la ciudad

Siempre presente en las grandes obras



una en su momento. Los Allium llamados lágrima de la Virgen o las Alstroemerias, crecerán por debajo de otras, ocultando un suelo lleno de hojas o pelado, maravillándonos con sus flores blancas y rojas respectivamente.

Lo mágico de todo esto es que, así como comenzamos a percibir colores, formas y aromas, se nos suman el canto de los pájaros, el viento fresco o la suave calidez de un sol de la mañana. Observando simplemente lo que nos rodea, descubrimos que está lleno de sorpresas. Nos invitan a tener paciencia y esperar a que la vida de todo ese mundo se vaya desplegando en multifacéticas expresiones. Cuanto mejor es aprender a

no eliminar un insecto, por el hecho de serlo, cuando en realidad él es el que se come a los pulgones que dañan y contagian con virus a las plantas que apreciamos.

El frío del invierno fue muy fuerte, lo que provocó daños por heladas y demoró algunas brotaciones. Es momento de la poda de todo lo seco. Felices los que hacemos asados, porque esas ramas finas, crujientes, son las mejores para iniciar un buen fuego. En los árboles, tengamos la precaución de podar lo seco hasta el límite exacto con lo vivo. Ello permitirá una "cicatrización" perfecta, un cierre de la madera muerta expuesta y la preservación del corazón del árbol.

En el caso de los arbustos, la poda puede ser formativa, eliminando algo más que lo seco, lo que estimulará la brotación interior de la planta. Es momento de darle forma, ajustar tamaños, y eliminar ramas que están dañadas o mal insertadas. No se deben podar las plantas que están por florecer, salvo que requieran de una formación imprescindible. Las podas antes de la floración eliminan los pimpollos y se pierde un año, pero ayudan mucho a que sea muy larga, si se van extrayendo las flores terminadas. Rosales, laureles de flor, gauras son generosas si se las acompaña con podas selectivas y estimulantes.

Mucho para gozar... ©



El tiempo nos hizo un clásico de Belgrano R

Entrá en nuestro sitio y descubrí importantes beneficios
www.downtownmatias.com

BUENOS AIRES - BELGRANO
ECHEVERRIA 3195
RESERVAS 4545 1050



En Sworn cumplimos 60 años.

60 años comprometidos con la educación de excelencia.

60 años de transitar juntos el camino del conocimiento.

60 años de inspirar a generaciones en la búsqueda de su máximo potencial.

60 años de ser familia.

¡Gracias a toda nuestra comunidad educativa por acompañarnos, es un honor compartir la tarea de transformar vidas!

Solicitá tu entrevista de admisión en sworn.esc.edu.ar

Virrey del Pino 3299 - 1426 - CABA
4552-2498



sworn.esc.edu.ar



Reforma del Código Urbanístico

Hay que estar atentos a la habilitación online

ESCRIBE CARLOS PRILLWITZ
Abogado

EN ESTOS MOMENTOS SE ESTÁ DEBATIENDO UNA NUEVA REFORMA AL CÓDIGO URBANÍSTICO EN LA CABA, TEMA CONFLICTIVO SI LOS HAY. ESTE TIPO DE NORMAS REQUIERE UNA "DOBLE LECTURA": ESO SIGNIFICA QUE SE VOTA LA LEY Y LUEGO SE LLAMA A UNA AUDIENCIA PÚBLICA EN LA QUE LOS VECINOS, ORGANISMOS ESPECIALIZADOS E INTERESADOS EN GENERAL EXPRESAN SUS OPINIONES.

La reforma del CUR ya tuvo su primera votación ("primera lectura") y, si bien tuvo cuestionamientos, éstos no son tan severos como pasó con la reforma anterior. Concretamente, la zonificación U28-Belgrano R no recibió modificaciones, lo que nos tranquiliza. Se prevén unos cambios menores en el Área de Protección Histórica 4 (entorno a la estación Belgrano R), pero nada que nos preocupe.

De todos modos hay que estar atentos: hay una triste costumbre de votar leyes "potables" en primera lectura y luego de pasada la audiencia pública, aprobar un texto completamente distinto y hasta escandaloso.

Eso fue destacado en dos fallos recientes que declararon la nulidad de sendos proyectos aprobados en Echeverría al 1200 que permitían la construcción invadiendo el pulmón de manzana (uno de los edificios cruzaba toda la manzana hasta Sucre). En sus sentencias, el Juez puso de relieve que la modificación legal

que permitió tal abuso fue introducida luego de celebrada la audiencia pública, sin que el proyecto aprobado en primera lectura hablara al respecto.

Lo cierto es que al momento de escribir esta nota el proyecto de modificación al CUR no nos afecta. Pero hay otro proyecto, del que se habla mucho menos, que nos tiene preocupados. Es uno que, bajo el taquillero paraguas de la desburocratización, busca que se puedan habilitar los locales comerciales de hasta 500 m2 íntegramente online en 15 minutos.

Es decir, sin ningún control profesional ni inspección por parte del gobierno municipal. En principio suena bien, ¿no? Pero la pregunta sería: ¿tiene sentido controlar qué se habilita y para qué? ¿O por el contrario es mejor que se habilite cualquier cosa de acuerdo al deseo del comerciante?

En nuestro barrio una norma así podría causar un terremoto, por dos motivos. El primero, que la



Zapiola y Pampa.

zonificación U28 restringe mucho los usos que se le pueden dar a los locales comerciales. En concreto, no están autorizados nuevos locales gastronómicos. Aun así, todos vemos que por motivos insospechados siguen apareciendo: Puente del Inca y Tronador, Zapiola y Pampa son dos ejemplos claros.

Es que el home office trajo aparejada la mudanza de muchos bares y cafés a los barrios, ya que la clientela dejó de ir al centro. Esto que puede parecer beneficioso para algunos es muy perjudicial para quienes viven arriba o al lado de estos bares y ven afectada su tranquilidad.

El otro motivo es peor aún: en la zonificación U28 está prohibida la habilitación de nuevos locales comerciales. Hace años tuvimos varios casos de casas particulares que quisieron obtener una habilitación como local comercial. No lo consiguieron,

pero pueden imaginarse que con una ley como la propuesta van a proliferar los bares y restaurantes en lo que hoy son viviendas.

Si ahora, con los controles que hay, aparecen cafés donde no debería haberlos, ¿qué pasaría con una habilitación online en 15 minutos sin la firma de un profesional responsable? Es fácil imaginarlo.

Como siempre, estaremos atentos a éste y otros temas que puedan afectar a nuestro barrio. Es que Belgrano R es un oasis no por casualidad, sino por el esfuerzo de los vecinos a lo largo de las décadas. ☺



Tronador y Puente del Inca.

Desde 1989 junto a los vecinos de Belgrano R



DESDE
1971 EN
BELGRANO R

Estudio Contable & Jurídico Dres. Ferreira

CONTADORES PÚBLICOS - U.B.A.

GRACIELA MICÓ DE FERREIRA
T° 71 - F° 177 - CPCECABA

MANUEL OSVALDO FERREIRA
T° 55 - F° 116 - CPCECABA

ABOGADOS

FERNANDO GABRIEL MORINIGO
Magister Derecho Empresario

MARÍA INÉS STAIANO
Der. Previs. Jubil. y Pensiones

Juramento 1694 • Piso 15 "A" y 16 • C1428DRW • Bs. As. • Tel/Fax 4788.0774 / Rotativas
Cel 15.5748.2931 • E-mail moferreira2@yahoo.com.ar



HAMBURGUESERÍA · SANDWICHERÍA · CAFETERÍA

La Pampa 3385 casi esq. Superí

Tel: 4555 3339 | crunchis_nf@fibertel.com.ar

FARMACIA WASHINGTON

Más de 40 años acompañando a la
Sociedad de Fomento en el barrio



Obras Sociales y Prepagas · Tarjetas de Crédito y Débito · Entregas a domicilio

La Pampa 4000 · Tel. 4555-7454 · 4553-5913

DESDE LA SFBR



Más árboles para refrescar el barrio

ESCRIBE SILVIA REPILA

ESTE AÑO EN TODA LA CIUDAD SE PLANTARON UNOS 18000 ÁRBOLES, YA QUE DURANTE 2023 SE HABÍAN PERDIDO MUCHOS EJEMPLARES POR UNA TORMENTA MUY FUERTE Y FUE NECESARIO RENOVAR EL ARBOLADO DE ALINEACIÓN.

El arbolado en Belgrano R es una de las características destacadas que lo hacen tan apreciado por los vecinos que viven en el barrio, como así también por quienes transitan ocasionalmente por sus calles.

Las tres comunas 12, 13 y 15 que conforman esta zona tan relevante de la Ciudad de Buenos Aires, mediante las empresas Verde Integral y Mantelectric realizaron una plantación de árboles particularmente numerosa.

Para la recomposición en los espacios vacíos se trató de plantar las mismas especies, o similares, a las que existían previamente y así mantener el paisaje diseñado según el "Plan Maestro de Arbolado Lineal". Se plantaron alrededor de treinta especies, entre ellas, fresno dorado, crespón, fotinia, viscote, pata de vaca o pezuña de buey, anacahuita, cedro misionero, lapacho rosado, ciruelo de flor, jacarandá, liquidámbar, tulipanero, plátano, tilo, ibirapitá o caña fístula, tipa, fresno americano y arce plateado. Varias de estas especies son nativas de nuestro país.

Algo notable en esta reforestación fue que por primera vez en mucho tiempo se abrieron planteras en veredas en las que faltaban y se colocaron dos tutores bien amarrados para asegurar el crecimiento adecuado de los arbolitos.

Una vez realizadas las plantaciones, es aconsejable cuidar los ejemplares plantados, especialmente durante el primer año ya que se considera el más crítico por ser el período de adaptación del árbol a su nuevo sitio. Ahora las tareas básicas de mantenimiento del nuevo árbol son: el riego, el control de tutores y ataduras y la protección contra hormigas.



Consejos sobre el riego

- ✿ Se aconseja regar en forma lenta para que el agua pueda ser retenida por el suelo y mantenerlo húmedo, algo esencial para el crecimiento de los árboles.
- ✿ La frecuencia del riego dependerá del tipo y tamaño del árbol, las características del suelo y la época del año.

A modo ilustrativo se considera que una frecuencia adecuada sería:

- ✿ 1er semana: 2 riegos (además del riego inicial de asiento)
- ✿ 2da a 4ta semana: 1 riego por semana
- ✿ Invierno: 1 riego cada 15 días
- ✿ Otoño/Primavera: 1 riego por semana
- ✿ Verano: 3 riegos por semana.



*Se puede consultar sobre las tareas de plantación entrando en: <http://buenosaires.gob.ar>arbopedia>plantaciones>. Ahí aparecen las Comunas y entrando en cada una de ellas, se detallan calle x calle, la dirección exacta donde se hicieron las plantaciones y qué especie fueron utilizadas. ☺

Vecinos en alerta

Del dicho al hecho, una obra bajo la lupa

ESCRIBE CARLOS PRILLWITZ
Abogado

En nuestra revista anterior comentamos brevemente sobre el proyecto de la embajada de Corea (Forest y Pampa). Dijimos que el predio abarca cuatro lotes con una superficie total de 3600m² por lo que su capacidad constructiva es enorme. Para decirlo más claro: si vendieran el terreno y mudaran la embajada, ahí se podrían construir cuatro edificios de viviendas.

Cuando nos llegó la consulta le dimos conformidad al proyecto ya que respetaba los parámetros objetivos de la zonificación U28: ampliación con demolición parcial de la casa principal (que lamentablemente no estaba catalogada, por lo que podía ser demolida) y distintas obras menores.

Pero los socios de la SFBR que son linderos de la obra nos alertaron por lo que podrían ser violaciones a la construcción autorizada. Además de demoler íntegramente lo que solo se preveía demoler en parte, pareciera que están construyendo más metros de los previstos. Estos vecinos hicieron la denuncia por la obra en infracción y están evaluando acciones judiciales si se comprueban las irregularidades.

Cabe aclarar que la SFBR no tiene ninguna posibilidad ni legal ni fáctica de controlar las obras, muchas de las cuales ni siquiera se pueden ver bien desde la calle. Lo que hacemos es controlar los proyectos, los planos. Por eso es muy importante que los vecinos linderos nos adviertan cuando lo que se está construyendo no coincide con lo que surge del cartel de obra. Como en este caso, podemos dar información sobre el proyecto de modo de facilitar la comparación con los hechos. ■



La obra ubicada en Forest y La Pampa, en pleno desarrollo. Los vecinos en alerta para que se cumplan con las normas de construcción que rigen en la ley.

Asamblea Anual

EN EL TRANSCURSO DE LA ASAMBLEA ANUAL DE LA SOCIEDAD DE FOMENTO QUE ESTÁ PREVISTA PARA EL DÍA 28 DE NOVIEMBRE, EN EL RESTAURANTE CROXI, SE BRINDARÁ UN RESUMEN DE LO ACTUADO POR LA CD DURANTE EL PERÍODO 2023-2024.

Entre los temas que se han trabajado se destacan la consolidación del desarrollo urbanístico en el corredor Donado-Holmberg, con una impronta barrial y moderna; se participó activamente de las reuniones con las comisarías del barrio y muy especialmente de los encuentros por los “corredores seguros escolares”, en el que colaboran la Policía de la Ciudad y las autoridades de los colegios del barrio adheridos. Se ha puesto el mayor esfuerzo en seguir controlando las obras y locales que no cumplen con los requisitos habilitantes y proyectos arquitectónicos que no se adecuan a las normativas vigentes, tarea que resulta por demás titánica. Y se mantienen las gestiones y reclamos para dar solución al edificio usurpado en Olazábal 3432, en tanto se logró sentencia favorable en el amparo iniciado contra el proyecto para el predio de la ex estación de servicio, que estaba ubicado en Av. De Los Incas y Zuberbühler. Entre los objetivos del próximo año, uno es primordial para seguir disfrutando de un espacio único en la ciudad de Buenos Aires: sumar más gente con el espíritu colectivo y necesario para defender la calidad de vida de Belgrano R, nuestro barrio.

CLASES DE PIANO

PARA TODAS LAS EDADES



TOMÁS KIRCHUK  11 5695 8562

BELGRANO R / CONSULTAR A DOMICILIO

COMISIÓN DIRECTIVA PARA EL PERÍODO 2024-2025

Presidente: Carlos Prillwitz,
Vicepresidente: María Cobello

Secretaria: María Rosa Herrero
Tesorera: Silvia Repila

Vocales titulares: Juan Bestani, Matías Losoviz Silvia Amuchástegue, Jorge Feferbaum y María S. Rocca.

Vocales suplentes: Norberto Figini, Vicky Sartorio, Alfredo Yornet y Ricardo Casaraville.

Órgano de Fiscalización

Titulares: Juan Ferrando, Sergio Mur y César L. Matienzo

Suplentes: Mirta Rosovsky e Irene Salazar. ■

Una **Navidad Solidaria**



VENÍ A VER A PAPÁ NOEL
A LA PLAZA CASTELLI Y TRÁE
UN JUGUETE PARA QUE OTRO
CHICO PUEDA TENER UNA
NAVIDAD FELIZ.

El viernes 13 de diciembre, a las 18 horas (se suspende por lluvia) está prevista la visita de Papá Noel a la Plaza Castelli, un tradicional encuentro que organiza la SFBR donde los chicos de nuestro barrio junto a sus respectivas familias se acercan con un juguete que en esta ocasión serán donados al templo de la Iglesia Anglicana de San Salvador. Una Navidad Solidaria en la que, además, actuarán el Coro de Primaria y el de Padres del St. Brendan's College

(que lo componen unas 40 personas), y está previsto un espectáculo para chicos a cargo del Grupo KAZOO. Como siempre, muchísima gente colabora desinteresadamente para que esta fiesta navideña con los vecinos de Belgrano R sea posible y para ellos (María Rosa Herrero, Claudia Torres, Silvia Repila, Silvina Rocca, Norberto Figini, Alfredo Yornet, Chispy del St. Brendan's en sonidos y Restaurante Croxi, entre otros), nuestro especial agradecimiento. ☺

MÁS DE 40 AÑOS
JUNTO A LA
SOCIEDAD DE FOMENTO
DE BELGRANO R

Servicio Integral del Automóvil

1971 - 2024
53
Años
A SU SERVICIO



CALIDAD, PRESTIGIO Y CONFIANZA

53 años en Belgrano brindando servicio INTEGRAL
Nuevas tecnologías para automóviles último modelo
Atención personalizada y continua actualización

Seguinos en Instagram @brt_tallermecanico

La Pampa 4522/24
info@brtineccion.com

ACA
TALLER SELECCIONADO

Tel./Fax: 4522-0838
www.brtineccion.com



Por una vida más activa y saludable

ESCRIBE PATRICIO FERNÁNDEZ MANCINI
Personal trainer
fpatricio445@gmail.com | IG: @pf_pato

SI LA BICICLETA ESTÁ ADORMECIDA EN EL GARAJE, LA BAULERA O EN UN CUARTITO DE GUARDADOS TE ACONSEJO QUE LA PONGAS A PUNTO NUEVAMENTE PARA SER UTILIZADA. EL CICLISMO O SIMPLEMENTE "ANDAR EN BICI" ES UNA DE LAS ACTIVIDADES MÁS SALUDABLES Y RECOMENDADAS PARA NUESTRA SALUD.

¿Es beneficioso andar en bici?

Antes de responder la pregunta leamos estos datos:

🚲 Salir en bici de forma regular reduce el riesgo de infarto hasta un 50%. Nada mal, ¿verdad?

🚲 El 80% de los planes de rehabilitación física, tras una lesión, utilizan la bicicleta para mejorar la irrigación sanguínea y recuperar la atrofia muscular.

La Ciudad de Buenos Aires instaló ciclovías y bicisendas para fomentar su uso. Desde el año 2009 hasta hoy, lleva construidos un total de 265,23 kilómetros de recorridos.

Los datos confirman que andar en bici es muy beneficioso. La respuesta es positiva. Podemos decir que mejora la función cardiovascular y respiratoria. Tonifica las piernas, reduce la celulitis y previene

dolores de espalda. También ayuda a quemar calorías, aumenta la capacidad aeróbica, el equilibrio, fortalece los huesos y músculos. A su vez, mejora la salud mental ayudando a liberar estrés, potencia los reflejos y el pensamiento. Oxigena el cerebro y estimula la producción de endorfinas, dopamina y serotonina, que generan sensaciones de felicidad, placer y facilitan el sueño.

Para las poblaciones de adultos mayores también se recomiendan las salidas en bici o el uso de la bicicleta fija. Veamos de qué manera:

Se recomienda realizar salidas de 30 a 60 minutos, dos a tres veces a la semana. No es necesario pedalear largas distancias para que el ejercicio funcione. Recorrer caminos cortos, pero de forma frecuente, son útiles y mejoran el rendimiento. Para el uso de bicicleta fija es recomendable hacerlo de 2 a 3 veces por semana en series de 10 a 20 minutos continuados. Luego realizar una pausa de 5 minutos y volver a repetir la rutina.



Se estima que a las cuatro semanas se ven resultados. En caso de tener sobrepeso, los resultados se verán a las ocho semanas de iniciada la actividad.

Resumimos los 10 beneficios más destacables que tiene el ciclismo sobre tu salud:

- 🚲 Oxigena el cerebro y reduce el estrés.
- 🚲 Ayuda a dormir mejor.
- 🚲 Tonifica y fortalece espalda, piernas y brazos.
- 🚲 Mejora la resistencia. Corazón fuerte.
- 🚲 Sistema inmunológico resistente. Aumenta las defensas.
- 🚲 Fortalece articulaciones, tendones y ligamentos.
- 🚲 Disminuye la celulitis por su poder reductor y tonificador.
- 🚲 Ayuda a controlar el peso corporal.
- 🚲 Prolonga la expectativa de vida y combate al sedentarismo.
- 🚲 Trae beneficios económicos, sociales y ambientales.

Esto es solo una muestra que, si utilizas la bicicleta con regularidad, no sólo divertido y gratificante, sino que también ayuda liberarte de ansiedades, relajarte, mejorar tu estado de ánimo, y muchos otros beneficios.



El sedentarismo y la falta de momentos de ocio son una amenaza para nuestra salud. Es necesario volver a integrar la actividad física a nuestra cotidianeidad. Las caminatas y las pedaleadas, nos brindan la forma más fácil y económica para tener una vida más activa y saludable.

De esta manera cierro el ciclo 2024 para agradecerle que hayas leído mis notas de "Tiempo Libre". Espero te hayan aportado información y alentado a moverte este año. **Hasta la próxima!** 🚲

PIZZA • CAFE • CERVECERIA • RESTAURANT



"toda una tradición" en Belgrano R

De lunes a viernes al mediodía
MENÚ EJECUTIVO & MENÚ ESTUDIANTIL

Conde 2020, frente a plaza Castelli | 4554-3334 / 4555-3334

WHATSAPP PARA DELIVERY + 54 911 6200 2371

St. Margaret's School
1924



Mcal. A. J. de Sucre 3668
Tel. 4551-2000 / 2942
1430 Buenos Aires

Sala de 2 años
Jardín de 3, 4 y 5 años
Primaria
Secundaria
Mixto

ANILINAS COLIBRI, EL COLOR!



Av. Alvarez Thomas 1350 - Cap. Fed. - Bs. As.
Tel.: 4551-1313/0235/2975 Fax: 4554-2612
E-mail: anilinascolibri@sion.com

GOURMET



Sin horno, sin azúcar y
sin harina

Brownies Navideños



LLEGA EL VERANO Y HACE MUCHO CALOR PARA ENCENDER EL HORNO Y LES COMPARTO ESTA RECETA SúPER FÁCIL.

PREPARACIÓN

- Procesar los dátiles sin el carozo o las ciruelas, agregar las almendras y las nueces procesadas
- Agregar el cacao amargo, la miel y el aceite
- Unir todo y llevar a una budinera o molde rectangular cubierto con film
- Enfriar en la heladera por espacio de 4 horas y luego

desmoldar y cortar

Lo pueden decorar con nueces y almendras pero también hacer con coco rallado o lo que más le guste. ¡¡¡Son deliciosos!!!

*** TIP: se acercan las fiestas y queda buenísimo como turrón, lo desmoldan y lo presentan sin cortar en una linda fuente. ☺*



ESCRIBE MARÍA MANZANO SMALL
HOME BAKERY & PASTRIES
11 56224574 | FACEBOOK : BAKERYPASTRIES
MARIAMANZANOSMALL_7@HOTMAIL.COM

INGREDIENTES

- 1 TAZA DE NUECES PROCESADAS
- 2 TASAS Y MEDIA DE DÁTILES O CIRUELAS PASAS
- 1 TAZA DE ALMENDRAS PROCESADAS
- ½ TAZA DE CACAO AMARGO
- 2 CUCHARADAS DE ACEITE DE COCO O DE GIRASOL
- 2 CUCHARADAS DE MIEL

AMANTES DE LA BUENA PASTA



BIENVENIDOS

 **LA JUVENIL**

www.lajuvenilpastas.com.ar | f t i



Constituida el 27 de agosto de 1981.
 Personería Jurídica
 N° 000474/
 Inscripta en Inspec. Gral. de Justicia: Expte. N° 7958
 Legajo ROAC N° 173

SOCIEDAD DE FOMENTO DE BELGRANO R

COMISIÓN DIRECTIVA

Presidente
Carlos Prillwitz

Vicepresidente
María Cabelo

Secretaria
María Rosa Herrero

Tesorera
Silvia Repila

Vocales titulares
María Rosa Herrero, Juan Miguel Bestani, Silvia Rudin de Amuchástegui, Matías Losoviz, Jorge Feferbaum, Silvia Repila y María Silvana Rocca

Vocales suplentes
Norberto Figini, María Victoria Sartorio, Alfredo Yornet y Riccardo Izzo Casaraville

Órgano de Fiscalización Titulares
Juan Esteban Ferrando, Sergio Mur y César López Matienzo

Suplentes
Mirta Rosovsky y Irene Salazar

www.sfbelgranor.org.ar
 Facebook: SociedadFomentoBelgranoR
 Instagram: belgranorsociedad

Belgrano R es tuyo

REVISTA BELGRANO R ES TUYO

Director
Carlos Prillwitz

Colaboran en este número
Eduardo Stafforini, Andrés Asato, Carlos Prillwitz, Sergio Mur, María Manzano Small, Patricio Fernández Mancini, Mirta Rosovsky, María Silvana Rocca y Silvia Repila.

Distribución y administración
Irene Salazar, Néstor Figini, María Rosa Viglione, Vicky Sartorio, Mirta Rosovsky, Alfredo Yornet, Juan Ferrando, Silvia Amuchástegui y Gerardo Sartorio.

Coordinación Periodística
Andrés Asato. Cel.: 15 5827-8234
andres.asato@hotmail.com

Diseño Gráfico
Cynthia Camauër
graficabelgranoR@gmail.com

Cobrador de la cuota societaria
Silvina Kouyoumdjian
Cel.: 15 6909-9848

COMUNICÁNDONOS

Para tener una mejor comunicación con los vecinos decidimos organizarlos con dos mails de contacto:

INFORMACIÓN, PRENSA Y DIFUSIÓN

info@sfbelgranor.org.ar
Pedidos de asociación, información sobre la revista, ofrecimientos de colaboración e inquietudes en general.

SEGURIDAD, LEGAL Y TÉCNICA

legalytecnica@sfbelgranor.org.ar
Quejas sobre edificios en contravención, usos no conformes, construcciones clandestinas, apropiación del espacio público, problemática de la ex AU3, o toda anomalía que altere la estética barrial.



Foto: Daniel Da Mommio



ANUNCIE EN
BELGRANO R
ES TUYO

info@sfbelgranor.org.ar



La Pampa 3415 - Belgrano R

[f](https://www.facebook.com/florerialacalesita) [i](https://www.instagram.com/florerialacalesita) @florerialacalesita

☎ 4554-3040

☎ 115730-5174



48 AÑOS EN BELGRANO "R"

VESTIDOS DE FIESTA - ALFOMBRAS
CORTINADOS - CUEROS Y PIELS

•SUCRE 3006•

4787-4783

E ¡NO ARRIESGUE SU VEHÍCULO
A MALOS TRATOS!

GARAGE WASHINGTON

HORA · DÍA · MES · ESTADÍAS PROLONGADAS

ABIERTO TODO EL AÑO

Washington 2152 - Belgrano R ☎ 11 60361001

ESTUDIO CONTABLE

MARCELO E. IGLESIAS

Contador Público - Lic. en Administración
To 161 Fo 98 (CPCECABA) To 24 Fo 121 (CPCECABA)

ASEORAMIENTO INTEGRAL

Consultas:

WhatsApp: 54 911 5018 9544
estudiomiglesias@gmail.com



Delikatessen

Quesos • Fiambres
Vinos • Dulces

LA PAMPA 3425 • TEL. 4551-4313



Asóciese a la Sociedad de Fomento de Belgrano R y ayúdenos a seguir trabajando para mantener a nuestro barrio con la calidad de vida, el paisaje y los detalles únicos que lo caracterizan. Su aporte nos permitirá también continuar con las distintas campañas solidarias que llevamos a cabo año tras año.

ASÓCIESE A LA SFBR

BENEFICIOS DE SER SOCIO



Asesoramiento gratuito en cuestiones urbanísticas y barriales.



Descuentos, bonificaciones y promociones especiales en los comercios del barrio adheridos (presentando su tarjeta de socio).



Recibirá en su domicilio la revista "Belgrano R es Tuyo" en forma gratuita.

Más información en www.sfbelgranor.org.ar | info@sfbelgranor.org.ar

ASÓCIESE A LA SFBR

Buenos Aires, _____ de _____ de 2024

Sr. presidente de la Sociedad de Fomento de Belgrano R.

De mi consideración:

El que suscribe: _____ DNI: _____

Profesión: _____

Domicilio: _____ Teléfono: _____

E-mail: _____ Área de interés: _____

Firma _____

VALORES 2024: Cuota anual \$12000. Socio benefactor: \$24000
Socio donante: monto libre y único anual, superior a la cuota.

Sr. vecino, si Ud. aún no forma parte de la Sociedad de Fomento de Belgrano R, comuníquese por e-mail a: info@sfbelgranor.org.ar o envíe este cupón a: Zapiola 1920. (C1428CXB) C.A.B.A., Argentina.

GUÍA RÁPIDA DE LAS COMISARÍAS DE BELGRANO R

Según en que parte de Belgrano R vivamos deberemos concurrir en caso de necesidad (ejemplo: una denuncia) a la Comisaría Comunal que corresponde a nuestra dirección.

COMUNA
12-C

COMISARÍA COMUNAL 12-C

Teléfono: 011 36664637
Dirección: Juramento 4367
Comisario: Cristian Márquez

COMUNA
13-C

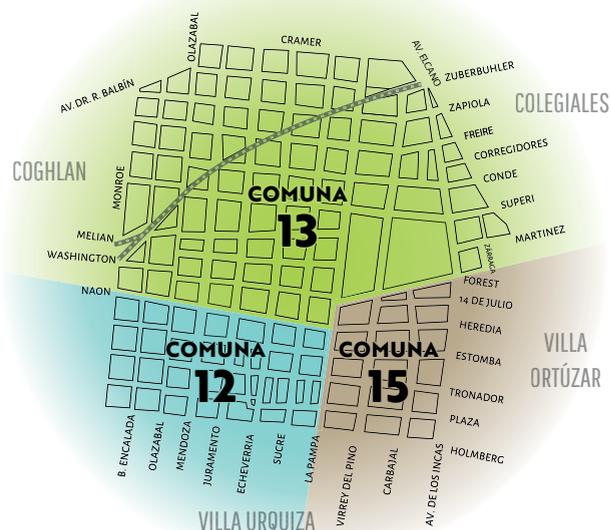
COMISARÍA COMUNAL 13-C

Teléfono: 11 31971413
Dirección: Mendoza 2263
Comisario: Guillermo Rios

COMUNA
15-C

COMISARÍA COMUNAL 15-C

Tel.: 11 4309-9700 int. 237930
Dirección: Av. Guzmán 396
Comisario: Sebastián Lujan



URGENCIAS

Comisaría comunal 12-C

Tel.: 011 36664637
Dirección: Juramento 4367

Comisaría comunal 13-C

Tel.: 11 31971413
Dirección: Mendoza 2263

Comisaría comunal 15-C

Tel.: 11 4309-9700 int. 237930
Dirección: Av. Guzmán 396

Comando Radioeléctrico 911

Emergencias Médicas 107

Bomberos 100

Defensa Civil 103

Hospital Pirovano

Monroe 3555
Guardía: 4542-5552 | 9279

Consejo de Prevención Comunitaria

0800-777-3737

Ayuda al Niño

102

Dirección General de la Mujer

0800-666-8537

Alcohólicos Anónimos

Guardias telefónicas

Intergrupo Zona Norte: 4788-6646

Capital: 4931-6666

San Isidro: 4743-9587

Defensoría del Pueblo

Venezuela 842

Tel.: 4338-4900 (líneas rotativas)

0810-DEFENSORIA (333 3676)

www.defensoria.org.ar

defensoria@defensoria.org.ar

Defensa del Consumidor

Esmeralda 340

Tel.: 0800-999-2727

Emergencias o Guardia de Auxilio

llamar al 103

Denuncias Contravencionales

Ruidos molestos, etc.: línea grat.

0800-333-47225, atención las 24 hs.

www.mpf.jusbaires.gov.ar

Directo: 147, de lunes a viernes de 7:30 a 21:00 hs.

Retiro de Residuos Especiales, Podas, Escombros, etc

147

Higiene Urbana

4323-8000 int. 4011/4012

Iluminación

Lesko: 0800-555-3756

Ilubaires: 0800-888-8589

Centro de Reclamos e Información Ciudadana de Gobierno de la Ciudad de Bs. As.

147

Delitos Ecológicos 4383-9586

Metrogas 4309-1050

Aysa 0800-3212482

Edenor 4346-8400

Edesur 4381-1313 | 4375-1313



Ser socio de la Sociedad de Fomento de Belgrano R tiene sus Beneficios.

Presentá tu credencial y accedé a descuentos y promociones especiales en los comercios de nuestro barrio.

Indumentaria

Label's

Echeverría 3311
10% de dcto. con todos los medios de pago y un 10% adicional en efectivo.

Monogram

Melián 1801 - 4552 5924
10 % de dcto. con todos los medios de pago.

Sanalocura

Superí 1787 - 4553 1393
15% de dcto. en efectivo todos los

Belleza

Staff Nails

Spa de Manos y Pies
Conde 2010
10% de dcto. con débito y efectivo
lunes a miércoles. días.

Gastronomía

Downtown Matias.

Echeverría 3195 - 4545 1050
20 % de dcto. Lunes y Martes por pago en efectivo.

Jolie Bistró

Conde 2036 - 4551 0766
10 % de dcto. con todos los medios de pago de L a V.

Moe's

Quesos y fiambres
La Pampa 3425 - 4551 4313
10 % de dcto. por pago en efectivo (Compras sup. a \$ 5000)

Wine & Champ Club de Vinos

11 58311841 asesoramiento 24h
20% de dcto. por caja cerrada (todos los medios de pago) + envío gratis a Belgrano R

Varios

ABG

Decoración y regalos
Av. Elcano 3276 - 4552 8876
10% de descuento en efectivo.

Ascorti

Librería artística, comercial y escolar
Av. Elcano 2988 - 4745 5847
10% de dcto. por pago en efectivo, excluye resmas e insumos de computación.

Elektron

Mat. eléctricos e iluminación
Av. Elcano 3302 - 4552 1878
10% de dcto. por pago en efectivo.

Tintorería Sucre

Sucre 3006 - 4787 4783
10% por pago en efectivo.

¿Querés adherir tu comercio? escribinos a: info@sfbelgranor.org.ar

SOLDATI

**NUESTRA EXPERIENCIA
Y VISIÓN ESTRATÉGICA
SE DESTACAN POR LA CREACIÓN
DE OPORTUNIDADES EN EL MERCADO**

SOLDATI

BELGRANO R

 Washington 2201
Belgrano R - CABA



 +54 9 11 3479-4118
 11 4545-2222

 @soldatibelgranor